

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.0	ESTALEIRO		
	1.1	Montagem, desmontagem de estaleiro e limpeza diária dos locais de obra de forma a que os espaços se mantenham habitáveis no decorrer da obra. Limpeza final com a conclusão da obra.		
	.	Montagem e desmontagem de equipamento de segurança caso se verifique necessário, de modo a garantir a segurança de todos os elementos que circulem pelos espaços onde decorrem as obras.		
	.	Elaboração das Fichas de Procedimento de Segurança de acordo com o artigo 14.º do Decreto- Lei n.º 273/2003 de 29 de Outubro.		
	.	Carga, transporte e descarga em vazadouro autorizado dos produtos sobrantes provenientes de desmontes, demolições e escavações.		
	.	O transporte de resíduos só pode ser efectuado por entidades autorizadas em condições ambientalmente adequadas.		
	.	O adjudicatário terá de garantir o adequado encaminhamento dos resíduos para destino final, tendo em conta a legislação aplicável relativamente à gestão e resíduos.		
	.	O adjudicatário deverá assegurar a confirmação de que as instalações para onde são conduzidos os resíduos são instalações autorizadas e licenciadas para o efeito.		
	.	Nota: É obrigatório a apresentação das guias de confirmação do reencaminhamento dos produtos sobrantes a vazadouro autorizado.		
	.	NOTA: As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou equipamentos, são apresentados a título meramente indicativo do nível de qualidade pretendido, devendo entender-se como associados ao termo "ou equivalente".		
1	.	As descrições constantes dos capítulos/artigos a seguir indicados incluem o fornecimento dos materiais ao local da obra, operações de armazenamento, sua aplicação e acabamento, incluindo todos os meios necessários para o efeito, como sejam andaimes e/ou sistemas de elevação, a mão de obra e os respectivos trabalhos mencionados no caderno de encargos, especificações técnicas, memória descritiva e peças desenhadas mesmo se não referido no articulado e as operações complementares e acessórias implícitas e explícitas, bem como transporte dos produtos de demolição e desmontagem a vazadouro da responsabilidade do adjudicatário, de acordo com a Lei em vigor.	vg	1
	.	Recomenda-se uma visita ao local da obra para conhecimento de todos os trabalhos aqui descritos e respectivas condições.		
	2.0	LEVANTAMENTOS E DEMOLIÇÕES		
2	2.1	Desmonte e remoção de portas inferiores em madeira existentes no armário/roupieiro na sala piso 0, incluindo transporte e armazenamento em local a indicar pela fiscalização com os cuidados necessários ao seu perfeito acondicionamento.	vg	1
	3.	CARPINTARIAS		
	3.1	Reparação, restauro e pintura de interior do armário/roupieiro da sala no piso 0, incluindo prateleiras e portas superiores do armário em madeira, incluindo a reparação e todos os bites de remate, desempenho, corte e substituição de todas as prateleiras em madeira e almofadas deterioradas, substituição das ferragens, dobradiças fechos e fechaduras, incluindo decapagem das madeiras, lixagem mecânica com acabamento manual das superfícies, aplicação de novos betumes, pintura das madeiras com várias demãos de primário anticorrosivo e respetiva tinta de acabamento em cor RAL 9010; remates do aro, incluindo colocação de acrílico espelhado em toda a parede de fundo do armário/roupieiro, e todos os bites de remate, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.		
3	3.1.1	3,20mx 3,50m	UN	1
	4.	PAVIMENTO		
4	4.1	Fornecimento e colocação de betonilha de regularização na zona da sala de lavagem e corredor de acesso, onde vai ser assente o pavimento vinílico, com argamassa de cimento e areia ao traço 1;3, incluindo, aplicação de manga plastica, fornecimento e aplicação de isolante do tipo Forbo-Euroblock Reno 021 sobre a base da betonilha até à altura dos rodapés, remates e demais trabalhos complementares, para posterior aplicação de vinílico incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução e de acordo com as indicações do fabricante, das Fichas Técnicas e das Condições Técnicas Especiais.	m2	40

	4.2	Fornecimento e aplicação de pavimento na sala de lavagem e corredor de acesso em vinílico heterogéneo compacto do tipo Forbo - sistema Sarlibain ou equivalente, composto por: série surestep, (revestimento de pavimentos) na cor e esterectomia a definir, aplicação de cola unilateral de dispersão acrílica do tipo Forbo - Eurosafe Special 540, aplicação de perfil de meia - cana PR, perfil de diminuição colado à parede, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução e de acordo com as indicações do fabricante, das Fichas Técnicas e das Condições Técnicas Especiais. Apresentação de cores antes de aplicação.		
5	4.2.1	Sala de lavagem e corredor de acesso. Pavimento do tipo FORBO ou equivalente, cor e esterectomia a definir em obra	m2	40
	5.	ELECTRICIDADE		
6	5.1	Revisão da instalação eléctrica do edifício (quartos, gabinetes, corredores, IS e etc). com substituição de todos os materiais que se encontrem danificadas, em falta, ou não regulamentares (tomadas e interruptores), incluindo revisão de todos os quadros elétricos e respectivos circuitos e suas ligações, bem como as distribuições de cargas, que deve ser uniforme e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
7	5.2	Execução de instalação eléctrica para alimentação de duas máquinas monofásicas (lavagem de roupa e secagem), incluindo aplicação de tomadas exteriores e e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
	6.	REDE DE ÁGUAS		
	6.1	Fornecimento e montagem de tubagem em Aço Inoxidável AISI-316, sistema de cravar de marca certificada, aplicado á vista fixação ao paramento em braçadeiras apropriadas, destinada à execução da rede de distribuição de água quente, fria, incluindo todos os acessórios, materiais, equipamentos e trabalhos necessários à sua correta execução de acordo com caderno de encargos, lei vigente e peças desenhadas:		
8	6.1.1	DN 18 mm	ml	35
9	6.1.2	DN 15 mm	ml	10
	nota:	o traçado definitivo da rede de águas a executar deverá ser aprovado pela fiscalização em fase de obra.		
	6.2	Fornecimento e montagem de válvulas de macho esférico, incluindo todos os acessórios, ligações, patters de fixação e ainda todos os trabalhos e materiais necessários.		
10	6.2.1	DN 15 mm	UN	3
11	6.2.2	DN 18 mm	UN	3
12	6.3	Fornecimento e montagem de torneiras monocomando de duche com chuveiro tipo Novi6 (manípulo fechado) cromado, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares necessários ao seu perfeito funcionamento.	UN	3
13	6.4	Montagem e fixação de termoacumulador de 100 litros (existente), incluindo a execução de instalação eléctrica devidamente protegida até ao QE mais próximo, e todas as ligações hidráulicas necessárias, todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua execução e bom acabamento.	vg	1
	7.	REDE DE DRENAGEM		
	7.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC rígido DIN PN6 em ramais de ligação Individuais, descarga, incluindo todos os acessórios, trabalhos complementares, abertura e tapamento de roço, com materiais incluídos. Com os seguintes diâmetros nominais:		
14	7.1.1	PVC Ø50	ml	8
15	7.1.2	PVC Ø75	ml	2
16	7.1.3	Caixa de pavimento em PVC	UN	2
	7.2	Limpeza e restauro de caixa de drenagem de águas residuais existente, com demolição de aro e tampa existente, incluindo aplicação de nova tampa (para revestir) com aro sinfonado em inox, incluindo todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua execução e bom acabamento.		
17	7.2.1	0.5x0.5x0.4 (m)	UN	1
	8.	DIVERSOS		
	8.1	Fornecimento e montagem de caixilharia em pvc branco com policabornato compacto translucido de 08mm, em vão de entrada na parede de acesso à sala, incluindo execução de remates nas paredes, e todos os trabalhos, materias e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.		
18	8.1.1	1,75m x 2,20m	UN	1
	Nota:	Todas as medidas deverão ser confirmadas em obra.		
19	8.2	Execução de limpeza fina de final da obra de forma aos espaços ficaram prontos a ser utilizados, incluindo pinturas, retoques e outros, e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua execução e bom acabamento.	vg	1
	.	Recomenda-se uma visita ao local da obra para conhecimento de todos os trabalhos aqui descritos e respectivas condições		